












PROJEKTÜBERSICHT

	Projektname, Standort	Anzahl Wohneinheiten (geplant)	Verkaufs- volumen (Mio. Euro)	Fonds* / Status
	Diamalt-Quartier München-Allach	615	271	ProReal Deutschland Fonds 3 und 4
	Tübinger Straße München-Sendling- Westpark	218	135	ProReal Deutschland Fonds 4
	„SOUTH ONE“ München-Obersendling	270	189	ProReal Deutschland Fonds 3 und 4
	Eisenheimerstraße München-Westend	350	73	ProReal Deutschland Fonds 3
	Kapstadtring Hamburg-Winterhude	143	26	ProReal Deutschland Fonds 3

	Projektname, Standort	Anzahl Wohneinheiten (geplant)	Verkaufs- volumen (Mio. Euro)	Fonds* / Status
	Graumannsweg Hamburg-Hohenfelde	31	8,5	Projektpipeline ISARIA Wohnbau AG
	Hansastraße München-Sendling- Westpark	163	47	Projektpipeline ISARIA Wohnbau AG
	Nido München-Karlsfeld	553	Abgeschlossenes Investment*	ProReal Deutschland Fonds 1 bis 3
	APP.ARTMENTS München-Bogenhausen	167	Abgeschlossenes Investment*	ProReal Deutschland Fonds 1 bis 3
	Drosselgärten Hamburg-Barmbek	48	Abgeschlossenes Investment*	ProReal Deutschland Fonds 2 und 3
	Friedensallee 29 Hamburg-Ottensen	20	Abgeschlossenes Investment*	ProReal Deutschland Fonds 2 und 3

* Rückführung des Kapitals inklusive Zins zzgl. ggf. zusätzlicher Gewinnbeteiligung. Die jeweiligen Exits sind unabhängig vom Zeitpunkt des vollständigen Abverkaufs der Wohneinheiten.

ÜBERREICHT DURCH

ProReal Deutschland Fonds 04

Tel. 0800 22 100 22 gebührenfrei

Tel. 040 600 385 42 24

Fax 0700 22 700 800

E-Mail: info@proreal-deutschland.de

Wichtige Hinweise: Das vorliegende Dokument ist eine unvollständige, unverbindliche Kurzinformation und dient ausschließlich zu Werbe- und Informationszwecken. Es stellt keine Anlageberatung dar. Es soll lediglich einen ersten Überblick über die ProReal Deutschland Fonds 4 GmbH & Co. geschlossene InvKG geben. Es handelt sich bei den in diesem Dokument enthaltenen Angaben nicht um ein Angebot zum Kauf oder Verkauf der dargestellten Emission. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der verkürzt dargestellten Angaben zu dieser Beteiligung wird keine Gewähr übernommen. Die Angaben sind auf Ihre persönlichen Bedürfnisse und Verhältnisse nicht angepasst und können eine individuelle Anlageberatung in keinem Fall ersetzen. Alternative Investmentfonds bieten weder eine feste Verzinsung noch einen festen Anspruch auf Rückzahlung des Kapitals. Maßgeblich für die Beteiligung an dieser Investition ist ausschließlich der veröffentlichte Verkaufsprospekt sowie die wesentlichen Anlegerinformationen. Der Verkaufsprospekt enthält detaillierte Informationen zu den rechtlichen, steuerlichen und wirtschaftlichen Einzelheiten sowie insbesondere auch zu den Risiken einer Beteiligung. Der Verkaufsprospekt und die wesentlichen Anlegerinformationen sind in deutscher Sprache erhältlich und werden bei der One Capital Emissionshaus GmbH, Bernhard-Nocht-Str. 99, 20359 Hamburg, im Internet unter www.onegroup.ag oder bei Ihrem Berater zur kostenlosen Ausgabe bereitgehalten. Stand: 08. August 2016