

## Zielmarkt

# ProReal Kapstadtring

### Produktkategorie

### Name des Produktes

### Anbieter

Inländischer geschlossener Spezial-AIF  
(§ 1 Abs. 5, 6, 7 und 13 KAGB)

ProReal Kapstadtring

ProReal Kapstadtring Hamburg GmbH & Co.  
geschlossene Investmentkommandit-  
gesellschaft

### Vertriebsweg (Vertriebsstrategie)

Anlageberatung  
Beratungsfreies Geschäft  
Execution-only

Positiver Zielmarkt  
Positiver Zielmarkt  
Negativer Zielmarkt

### Anlagehorizont

Bis 3 Jahre  
Bis 5 Jahre  
Auch länger als 5 Jahre

Negativer Zielmarkt  
Negativer Zielmarkt  
Positiver Zielmarkt

### Anlageziele

Allgemeine Vermögensbildung / Vermögensoptimierung  
Spezifische Altersvorsorge  
Überproportionale Teilnahme an Kursveränderungen

Positiver Zielmarkt  
Negativer Zielmarkt  
Positiver Zielmarkt

### Finanzielle Verlusttragfähigkeit (Anleger kann...)

Keine bzw. nur geringe Verluste des eingesetzten Kapitals tragen  
Verluste tragen (bis zum vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals)  
Verluste auch über das eingesetzte Kapital hinaus tragen

Negativer Zielmarkt  
Positiver Zielmarkt  
Positiver Zielmarkt

### Kenntnisse und Erfahrungen (Kunde mit ...)

Basis Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten  
erweiterten Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten  
umfangreichen Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten  
speziellen Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit hochspeziellen  
Finanzprodukten

Negativer Zielmarkt  
Negativer Zielmarkt  
Positiver Zielmarkt  
Positiver Zielmarkt

### Kundenkategorie

Privatkunde  
Professioneller Kunde  
Geeignete Gegenpartei

Negativer Zielmarkt  
Positiver Zielmarkt  
Positiver Zielmarkt

### Risikobereitschaft und Risiko- / Renditeprofil

#### Risikoindikator \*

Risikoklassifizierung nach dem European MiFID-Template für Finanzinstrumente,  
die nicht der PRIIP-Verordnung unterliegen (low, medium, high):  
Risikoklassifizierung nach SRR1 (Synthetic Risk and Reward Indicator):

Medium  
6

### Spezielle Anforderungen im Einzelfall

Green Investment  
Ethical Investment  
Islamic Banking  
Keine Angabe

Negativer Zielmarkt  
Negativer Zielmarkt  
Negativer Zielmarkt  
Positiver Zielmarkt