

**ProReal Green Solutions (NSV) – prognostizierte Verzinsung**
**Zeichnungssumme:**

**Zinsanspruch ab:**

**Agio (in %):**

**Agio (in Euro):**

**Laufende Verzinsung**

		Laufzeitende:	31.12.2027	30.06.2028	31.12.2028
			5,00%	5,25%	5,50%
2023					
	Q1.		208,33 €	218,75 €	229,17 €
	Q2.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
	Q3.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
	Q4.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
2024					
	Q1.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
	Q2.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
	Q3.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
	Q4.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
2025					
	Q1.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
	Q2.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
	Q3.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
	Q4.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
2026					
	Q1.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
	Q2.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
	Q3.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
	Q4.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
2027					
	Q1.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
	Q2.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
	Q3.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
	Q4.		625,00 €	656,25 €	687,50 €
2028					
	Q1.			656,25 €	687,50 €
	Q2.			656,25 €	687,50 €
	Q3.				687,50 €
	Q4.				687,50 €
	<b>Rückzahlung</b>		<b>50.000,00 €</b>	<b>50.000,00 €</b>	<b>50.000,00 €</b>

**Gesamtmittelrückflüsse**

<b>Summe vor Steuern (in Euro):</b>	62.083,33 €	64.000,00 €	66.041,67 €
<b>Summe vor Steuern (in Prozent):</b>	124,17%	128,00%	132,08%

**Zu den Annahmen:** Die Zinsen werden quartalsweise nachträglich berechnet. Der Zinsanspruch entsteht zum Ende eines jeden Quartals und ist spätestens zum Ablauf des zehnten Bankarbeitstags des nachfolgenden Quartals fällig und zahlbar. Die Rückzahlung der Namensschuldverschreibungen erfolgt zum Ablauf des dreißigsten Bankarbeitstags nach Laufzeitende unter Berücksichtigung etwaiger Laufzeitverlängerungen, ohne dass der Rückzahlungsbetrag zwischen dem Ende der Laufzeit und dem Rückzahlungstag selbst verzinst wird. Zu den genauen Zahlungsbedingungen wird Bezug genommen auf das Ihnen ausgehändigte Memorandum abgebildeten Namensschuldverschreibungsbedingungen.

**Wichtiger Hinweis:** Wertentwicklungen der Vergangenheit und Prognosen über die zukünftige Entwicklung sind kein verlässlicher Indikator für die zukünftige Wertentwicklung. Die vorliegende Darstellung stellt keine Anlageberatung dar. Es handelt sich bei den in diesem Dokument enthaltenen Angaben nicht um ein Angebot zum Kauf oder Verkauf der Namensschuldverschreibung. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der verkürzt dargestellten Angaben zu dieser Vermögensanlage wird keine Gewähr übernommen. Der Erwerb der angebotenen Namensschuldverschreibung erfolgt ausschließlich auf Grundlage des Investmentmemorandum vom 17.02.2023 und der dort abgedruckten Bedingungen für die nachrangigen Namensschuldverschreibungen.